



Municipalità 6
Ponticelli
Barra
San Giovanni a Teduccio
U.O. Organi Politici

2^ COMMISSIONE CONSILIARE CULTURA – SCUOLA – POLITICHE SOCIALI

Edilizia scolastica, Attività per il funzionamento degli asili nido e delle scuole materne comunali, Servizi di refezione e trasporto scolastico, Biblioteche, Progetti integrativi per il contrasto alla dispersione scolastica, Progetti di educazione alla legalità, Servizi sociali e assistenza, Invalidità ed emarginazione, Politiche giovanili, Pari opportunità, Terzo settore ivi compreso l'associazionismo e i gruppi di volontariato, Organizzazione di manifestazioni ed eventi culturali folkloristici e di spettacolo, promozione del patrimonio artistico e beni culturali, Politiche di contrasto alla violenza

L'anno 2026, addì 07 Agosto, presso la sede della Municipalità 6 sita in via Domenico Atripaldi n. 64, si è riunita la Commissione Consiliare in oggetto. La seduta è stata convocata ai sensi dell'art. 66 del Regolamento delle Municipalità del Comune di Napoli e dell'art. 22 del Regolamento del Consiglio della Municipalità 6 dal Presidente della Commissione per il giorno 07 Agosto alle ore 09:45 per discutere i seguenti argomenti all'ordine del giorno:

1. approvazione verbale seduta del 06.08.2026;
2. ricognizione per la valorizzazione e il riutilizzo delle unità immobiliari già destinate ad alloggio del custode ubicate all'interno degli edifici scolastici della Municipalità 6, nel rispetto della normativa vigente e delle competenze istituzionali, così come richiesto dai Consiglieri Olivieri Generoso e D'Ambrosio Anna nella seduta della 2^ Commissione del giorno 5 agosto 2026 ai sensi dell'art. 65 del regolamento delle Municipalità.

Presiede: il Consigliere Anziano Truglio Ferdinando e il Vicepresidente Amarante Carmela
Assiste in qualità di Segretario: Mangarella Massino

Alle ore 09:45, in assenza del Presidente Capasso Carlo e del Vicepresidente Amarante Carmela, il Consigliere Anziano Truglio Ferdinando procede all'appello nominale, all'esito del quale risultano presenti n.8 Consiglieri: D'Ambrosio Anna; De Micco Sabino; Gragnano Patrizio; Grieco Antonio; Liccardi Patrizia; Palantra Salvatore; Sollazzo Vincenzo e Truglio Ferdinando.

Come da convocazione allegata in calce al presente verbale, il Consigliere Anziano Truglio Ferdinando dà atto dell'avvenuta regolare e tempestiva convocazione della presente seduta ai soggetti interessati in ossequio all'art. 66 del Regolamento delle Municipalità del Comune di Napoli e all'art.22 del Regolamento della Municipalità 6 (si allega in calce al verbale la convocazione del Presidente della Commissione della presente seduta, nonché la comunicazione della stessa al Presidente della Municipalità e a tutti i componenti della Commissione acquisite in Segreteria della Presidenza con nota PG/2026/847748 del 06.08.2026).

La presente copia informatica è conforme all'originale cartaceo su cui sono state apposte le firme olografe del Presidente della Commissione e del Segretario verbalizzante, e materialmente in possesso della Segreteria del Consiglio della Municipalità 6



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

Come da convocazione allegata in calce al presente verbale, il Presidente Capasso Carlo ha dato atto della conformità dei su indicati ordini del giorno rispetto a quanto disposto dall'articolo 65 del Regolamento delle Municipalità e del Regolamento della Municipalità 6, giacché trattasi di questione proposta nella relazione dei Consiglieri Olivieri Generoso e D'Ambrosio Anna presentata e approvata in Commissione nella seduta del 05.08.2026.

Il Consigliere Anziano Truglio Ferdinando, verificata la sussistenza del numero legale *ex art.* 23 del Regolamento della Municipalità 6, **alle ore 09:45 dichiara aperta la seduta.**

Il presente verbale viene redatto in sintesi e conforme al verbale scritto a penna dai Commissari.

Si apre la seduta con il primo punto all'Odg rubricato approvazione verbale della seduta del 06.08.2026. Il Consigliere Anziano Truglio Ferdinando dà lettura del verbale della seduta precedente del 06.08.2026. Il verbale è approvato all'unanimità dai Commissari presenti.

Si passa alla discussione del secondo punto all'Odg rubricato ricognizione per la valorizzazione e il riutilizzo delle unità immobiliari già destinate ad alloggio del custode ubicate all'interno degli edifici scolastici della Municipalità 6, nel rispetto della normativa vigente e delle competenze istituzionali. Introduce l'Odg il Consigliere Olivieri Generoso che, unitamente alla Consiglieria D'Ambrosio Anna, ha proposto l'argomento: il Consigliere ricorda che la ricognizione e il riutilizzo degli immobili adibiti ad alloggi dei custodi degli edifici scolastici, rientra nelle competenze del Comune di Napoli sotto il profilo del riordino, della regolarizzazione e della riqualificazione del patrimonio immobiliare, pertanto egli crede che sia doveroso avere certezza del destino e del riutilizzo di tali unità immobiliari. La Consiglieria D'Ambrosio Anna, firmataria della proposta del corrente Odg, si dichiara pienamente d'accordo con quanto evidenziato dal collega Olivieri giacché, con l'ormai superamento della figura del custode, tali unità immobiliari rappresentano risorse strategiche sia sotto il profilo amministrativo, che socio-culturale, quindi è opportuno avere piena contezza di come tali immobili vengano destinati.

La Consiglieria Liccardi Patrizia nel concordare con i precedenti colleghi, aggiunge che queste esperienze possono essere riutilizzate secondo le esigenze del nostro territorio, in particolare: per l'ampliamento dell'offerta didattica inclusiva, dei servizi socio-educativi di prossimità e per i patti di collaborazione e gestione condivisa.

Alle ore 10:00 entra il Consigliere Olivieri Generoso.

Alle ore 10:15 entra il Consigliere Marzatico Stefano.

Alle ore 10:20 entrano i Consiglieri Ferone Domenico e Sannino Alessandra.

Alle ore 10:27 entra la Consiglieria Amarante Carmela.

Essendo entrato il Vicepresidente Amarante Carmela in Commissione, alle ore 10:27 ne assume la Presidenza e continua i lavori sul secondo punto all'Odg con un ulteriore e ampio confronto tra i



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

Commissari presenti, nel corso del quale emerge unanimemente l'evidenza che sia necessario che venga fatta piena chiarezza su quale destinazione abbiano avuto e/o stiano avendo gli alloggi dei custodi ubicati all'interno degli edifici scolastici della Municipalità.

All'esito del confronto, **la Commissione decide di mettere a votazione la richiesta di sollecitare gli uffici competenti, comunali e municipali, di mettere a conoscenza questa assise con una relazione scritta circa la destinazione degli alloggi dei custodi ubicati all'interno degli edifici scolastici della Municipalità: la proposta è approvata all'unanimità dai Commissari presenti.**

In attesa degli opportuni riscontri, nelle more **la Commissione formula una sua proposta di destinazione d'uso degli alloggi dei custodi ubicati all'interno degli edifici scolastici della Municipalità 6** da inoltrate all'U.O. Attività Tecniche della Municipalità:

- laboratori di orientamento, sale letture e biblioteche;
- aule per mediazione culturale;
- sportelli di ascolto per le famiglie;
- sedi per iniziative di contrasto alla dispersione scolastica;
- Affidamento in uso temporaneo a enti del terzo settore.

La proposta è approvata all'unanimità dai Commissari presenti.

A sintesi della seduta, **la Commissione redige relazione istruttoria avente per oggetto: "Ricognizione per la valorizzazione e il riutilizzo delle unità immobiliari già destinate ad alloggio del custode ubicate all'interno degli edifici scolastici della Municipalità"** che si allega in calce al presente verbale.

Alle ore 10:30 esce il Consigliere Palantra Salvatore.

Alle ore 10:57 esce il Consigliere Sollazzo Vincenzo.

Alle ore 10:58 escono i Consiglieri Gragnano Patrizio e Truglio Ferdinando.

Al termine della seduta alle ore 11:08 il Vicepresidente Amarante Carmela procede all'appello nominale, all'esito del quale risultano presenti n.9 Consiglieri: Amarante Carmela; D'Ambrosio Anna; De Micco Sabino; Ferone Domenico; Grieco Antonio; Liccardi Patrizia; Marzatico Stefano; Olivieri Generoso e Sannino Alessandra.

Il Vicepresidente Amarante Carmela **alle ore 11:08 dichiara sciolta la seduta.**

Il Vicepresidente Amarante Carmela e il Consigliere Anziano Truglio Ferdinando, ciascuno per le rispettive competenze, attestano la sussistenza e la permanenza del quorum strutturale per tutta la durata della presente seduta consiliare.

Risultano assenti i Consiglieri Capasso Carlo e Riccardi Giovanni.

E' verbale.

Il Segretario
Manganella Massino

Il Vicepresidente della Commissione
Amarante Carmela

Il Consigliere Anziano
Truglio Ferdinando

La presente copia informatica è conforme all'originale cartaceo su cui sono state apposte le firme olografe del Presidente della Commissione e del Segretario verbalizzante, e materialmente in possesso della Segreteria del Consiglio della Municipalità 6



Municipalità 6
Ponticelli
Barra
San Giovanni a Teduccio
U.O. Organi Politici

2^ COMMISSIONE CONSILIARE CULTURA – SCUOLA – POLITICHE SOCIALI

RELAZIONE ISTRUTTORIA DELLA COMMISSIONE

Oggetto: Ricognizione per la valorizzazione e il riutilizzo delle unità immobiliari già destinate ad alloggio del custode ubicate all'interno degli edifici scolastici della Municipalità

Premessa

La II Commissione Consiliare, riunitasi in seduta regolarmente convocata per il giorno 07.08.2026,, ha esaminato il punto all'Ordine del Giorno avente ad oggetto la ricognizione, la valorizzazione e il riutilizzo delle unità immobiliari già destinate ad alloggio del custode presenti negli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 6. L'istruttoria nasce dall'esigenza, condivisa dai Commissari, di acquisire piena chiarezza circa l'attuale destinazione d'uso di tali immobili e di formulare proposte coerenti con le necessità del territorio e con la normativa vigente in materia di gestione del patrimonio comunale.

Svolgimento dell'istruttoria

Il Consigliere Generoso Olivieri, proponente dell'argomento insieme alla Consigliera Anna D'Ambrosio, introduce il punto evidenziando che la ricognizione degli immobili già adibiti ad alloggi dei custodi rientra nelle competenze del Comune di Napoli, nell'ambito delle attività di riordino, regolarizzazione e riqualificazione del patrimonio immobiliare. Il Consigliere sottolinea la necessità di conoscere con certezza il destino e il riutilizzo delle suddette unità immobiliari, affinché la Municipalità possa esercitare pienamente le proprie funzioni di indirizzo e vigilanza.

La Consigliera Anna D'Ambrosio, firmataria della proposta, si associa alle considerazioni del collega, rimarcando che, con il superamento della figura del custode scolastico, tali immobili rappresentano oggi risorse strategiche sotto il profilo amministrativo, sociale e culturale. Pertanto, è indispensabile avere contezza delle modalità con cui essi siano stati o vengano attualmente destinati.

La Consigliera Patrizia Liccardi concorda con quanto espresso e aggiunge che gli spazi potrebbero essere valorizzati in funzione delle esigenze del territorio, con particolare riferimento all'ampliamento dell'offerta didattica inclusiva, dei servizi socio-educativi di prossimità e delle iniziative di gestione condivisa attraverso patti di collaborazione.

Nel corso del confronto tra i Commissari emerge unanimemente la necessità di ottenere piena chiarezza circa la destinazione attuale e/o pregressa degli alloggi dei custodi presenti negli edifici scolastici della Municipalità 6.



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

Determinazioni della Commissione

All'esito della discussione, la Commissione delibera all'unanimità di:

1. **Sollecitare gli uffici competenti**, comunali e municipali, affinché forniscano una **relazione scritta** dettagliata sulla destinazione degli alloggi dei custodi ubicati negli edifici scolastici della Municipalità 6, comprensiva dello stato d'uso, delle eventuali assegnazioni e delle prospettive di riutilizzo già previste.
2. **Formulare una proposta di destinazione d'uso**, da trasmettere all'U.O. Attività Tecniche della Municipalità 6, finalizzata alla valorizzazione degli immobili in coerenza con le esigenze del territorio e con le politiche educative e sociali locali.

Proposta di destinazione d'uso degli alloggi dei custodi

La Commissione, nelle more della relazione tecnica degli uffici competenti, individua all'unanimità le seguenti possibili destinazioni d'uso:

- **Laboratori di orientamento**, sale lettura e **biblioteche di comunità**;
- **Aule per mediazione culturale** e attività interculturali;
- **Sportelli di ascolto per le famiglie**, con funzioni di supporto socio-educativo;
- **Sedi per iniziative di contrasto alla dispersione scolastica** e per progetti di inclusione;
- **Affidamento in uso temporaneo a enti del terzo settore**, mediante procedure conformi alla normativa vigente e ai regolamenti comunali.

Conclusioni

La II Commissione Consiliare, con la presente relazione istruttoria, intende:

- evidenziare l'importanza strategica degli immobili già destinati ad alloggio dei custodi;
- sollecitare un quadro informativo chiaro e aggiornato da parte degli uffici competenti;
- proporre linee di indirizzo per un riutilizzo funzionale, inclusivo e coerente con le esigenze del territorio e della comunità scolastica.

La relazione viene approvata **all'unanimità** dai Commissari presenti e allegata al verbale della seduta del 07.08.2026.